

**VISTOS:**


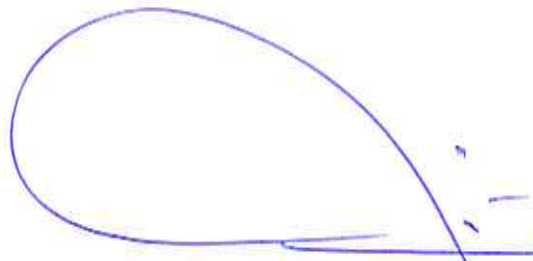
El procedimiento de adquisiciones a través del portal mercado publico ley 19.886 de Bases Sobre Contratos Administrativos de Suministro y Prestación de Servicios de 30 de julio de 2003, lo señalado en el Decreto N° 250 de fecha 09 de marzo de 2003 del Ministerio de Hacienda que aprueba el Reglamento de la ley 19.886 de Bases sobre Contratos Administrativos de Suministros y Prestación de Servicios y su Reglamento; la Bases Administrativas de la Adquisición ID 515568-32-LE15 publicadas en el portal de compras y contratación pública el 29 de julio de 2015, el Acta de Apertura electrónica de las ofertas de dicha licitación, de fecha 10 de agosto de 2015, el Oficio N°54-A, de la Dirección de Administración y Finanzas de 26 de agosto de 2015.

**CONSIDERANDO:**

- 1) Que, la Corporación de Educación de Maipú publicó en el Portal de Compras y Contratación Públicas la licitación ID 515568-32-LE15, denominada **"REMODELACIÓN DE SS.HH COLEGIO ALCÁZAR"** la cual pretende la ejecución de las obras remodelación de servicios higiénicos Colegio Alcázar.", ubicado en Av. Parque Central 500. Maipú, Santiago, según lo dispuesto en las Bases Administrativas y Especificaciones Técnicas.
- 2) Que, de acuerdo a lo señalado en el Acta de Apertura electrónica señalada en los vistos de la presente Resolución, se presentaron seis oferentes: EL MOIN, JORGE CASTAÑEDA Y CIA, LASER ELECTRIC, HS LIMITADA, MMC LTDA. y CONSTRUCCIONES COLLILEF LTDA., las cuales fueron aceptadas para ser evaluadas.
- 3) Que, mediante Oficio N°54-A/2015 de 26 de agosto de 2015, al cual se acompaña Informe de Evaluación, la Dirección de Administración y Finanzas propone adjudicar esta Licitación al oferente **"INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA"**, RUT N°76.065.177 - K, quien obtuvo el mayor puntaje de la evaluación.

**RESUELVO:**

- 1.- **ADJUDÍQUESE**, la Propuesta Pública ID 515568-32-LE15, denominada "REMODELACIÓN DE SS.HH COLEGIO ALCÁZAR" a "INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA", RUT N°76.065.177 - K, domiciliado en Av. El Carmen N°1397, Oficina N°309, comuna de Huechuraba, por un monto total de \$36.928.483 (Treinta y seis millones novecientos veintiocho mil cuatrocientos ochenta y tres pesos) I.VA. **Incluido**, con un plazo de ejecución de 25 días corridos a contados a partir de la fecha de Acta de Entrega de terreno.
- 2.- Déjese establecido que el objeto del contrato que por esta Licitación Pública se encarga a "INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA", RUT N°76.065.177 - K, son los señalados en las Bases Administrativas, Especificaciones Técnicas y en la Oferta del proponente adjudicado.
- 3.- Déjese establecido que estos trabajos serán financiados con cargo a fondos F.A.E.P.
- 4.- Esta resolución deberá publicarse en el portal de chile compra, dando cumplimiento a todas las formalidades del caso.



**JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA**  
**SECRETARIO GENERAL**  
**CORPORACION MUNICIPAL DE SERVICIOS Y DESARROLLO DE MAIPU**



JFF/VMB/JMV  
**Distribución:**

- Gerencia Codeduc
- Dirección Jurídica y de Control
- Dirección de Administración y Finanzas
- Archivo Gerencia



Rev. N° 195

27/08/2015

OFICIO N° 54 / 2015

MAT: Solicita resolución para adjudicación ID 515568-32-LE15.

MAIPU, 26 de Agosto 2015

DE : PABLO MUTIZABAL CARDENAS.  
DIRECTOR DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS (i)  
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN

A : JONATHAN FERNANDEZ FIGUEROA  
GERENTE  
CORPORACIÓN MUNICIPAL DE EDUCACIÓN



Por intermedio del presente, agradeceré a usted aprobar para adjudicar proceso licitatorio para el "REMODELACION DE SS.HH. COLEGIO ALCAZAR", ID 515568-32-LE15, centro de costos Financiamiento FAEP. De ser autorizada la propuesta, favor emitir resolución correspondiente.

Datos del proveedor adjudicado:

|           |  |
|-----------|--|
| Nombre    | INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA |
| Rut       | 76.065.177-k                           |
| Dirección | Av. Santa Marta 7725-25                |
| Contacto  | Roberto Callejas                       |
| Teléfono  | (56) (2) 29492016                      |

Se adjunta informe con resultados del proceso de evaluación y antecedentes de la propuesta.

Sin otro particular, se despide atentamente de usted,

  
  
PABLO MUTIZABAL CARDENAS.  
DIRECTOR DAF (i)

JPM  
Distribución  
- Finanzas  
- Dpto. Adquisiciones Archivo

www.codeduc.cl

Avda. Los Pajaritos 2756  
Maipú, Santiago de Chile





## INFORME DE ADJUDICACIÓN DE LICITACIÓN PÚBLICA

A DIRECTOR ADMINISTRACION Y FINANZAS  
CODEDUC

"REMODELACION DE SS.HH. COLEGIO ALCAZAR"  
ID N° "515568-32-LE15"

Maipú, Agosto de 2015

[www.codeduc.cl](http://www.codeduc.cl)

Avda. Los Pajaritos 2756  
Maipú, Santiago de Chile





### 1. Llamado a Licitación

|                    |                                       |
|--------------------|---------------------------------------|
| NOMBRE ADQUISICION | REMDELACION DE SS.HH. COLEGIO ALCAZAR |
| ID                 | 515568-32-LE15                        |
| FECHA PUBLICACIÓN  | 29-07-2015                            |
| FECHA APERTURA     | 10-08-2015                            |

### 2. Comisión de Evaluación

|                                   |                      |
|-----------------------------------|----------------------|
| DOCUMENTO QUE DESIGNA LA COMISIÓN |                      |
| INTEGRANTES DE LA COMISIÓN        |                      |
| PRESIDE                           | ▪ Jorge Mora S.      |
| INTEGRANTE                        | ▪ Pablo Mutizabal C. |
|                                   | ▪ Marco Ortiz Apas.  |
|                                   | ▪ Jorge Pino M.      |

### 3. Apertura de las ofertas

|   |            |
|---|------------|
| ANTECEDENTES DE LA APERTURA (S) DE LICITACIÓN |            |
| FECHA DE APERTURA TECNICA                     | 10-08-2015 |
| FECHA DE APERTURA ECONÓMICA                   | 10-08-2015 |
| NUMERO DE OFERTAS RECIBIDAS                   | 6          |

| OFERTAS QUE NO CUMPLEN CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES |          |                    |
|--|----------|--------------------|
| N°   | OFERENTE | MOTIVO DEL RECHAZO |

| OFERTAS QUE CUMPLEN CON REQUISITOS SOLICITADOS EN LAS BASES Y PASAN AL PROCESO DE EVALUACIÓN |                       |
|--|-----------------------|
| N°   | OFERENTE              |
| 1)   | EL MOIN               |
| 2)   | JORGE CASTAÑEDA Y CIA |
| 3)   | LASER ELECTRIC        |
| 4)   | HS LIMITADA           |
| 5)   | MMC LTDA              |



6) CONSTRUCCIONES COLLILEF LTDA

#### 4. Procedimiento de Evaluación

A continuación se presentan los criterios de evaluación y resultados de evaluación:

| Criterios de Evaluación            | Requerimiento para la Evaluación   | Ponderación |
|------------------------------------|--|-------------|
| C.1 Experiencia de los oferentes   | Referencia en trabajos realizados o similares.   | 30%         |
| C.2 Oferta económica               | Debe adjuntar anexo N°4, completo  | 40%         |
| C.3 Plazo de ejecución             | Debe presentar Carta Gantt señalando el plazo de ejecución, según lo indicado en bases.  | 20%         |
| C.4 Visita Técnica                 | Debe presentarse en lugar, fecha y horas indicada en las bases.  | 5%          |
| C.5 Cumplimiento de los requisitos | Debe tener ingresado en el momento de la apertura: Anexos, según lo indicado en bases, los que son requisitos para poder postular proceso licitatorio. | 5%          |

#### 4.1 Resultado de los Criterios de Evaluación

| Oferentes              | Experiencia de los oferentes C.1 |       | Oferta Económica C.2 |     |       | Plazo de Ejecución C.3 |     |        | Visita Técnica C.4 |        | Cumplimiento de Requisitos C.5 |      | Total |
|------------------------|----------------------------------|-------|----------------------|-----|-------|------------------------|-----|--------|--------------------|--------|--------------------------------|------|-------|
|                        | Puntos                           | 30%   | Puntos               | 40% | Días  | Puntos                 | 20% | Puntos | 5%                 | Puntos | 5%                             |      |       |
| ELMOIN                 | 0                                | 0.00  | 28,756,319           | 96  | 38.28 | 30                     | 50  | 10.00  | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 58.28 |
| JORGE CASTAÑEDA Y CIA. | 40                               | 12.00 | 34,644,597           | 79  | 31.77 | 30                     | 50  | 10.00  | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 63.77 |
| LASER ELECTRIC         | 0                                | 0.00  | 27,520,448           | 100 | 40.00 | 15                     | 100 | 20.00  | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 70.00 |
| HS                     | 40                               | 12.00 | 35,197,741           | 78  | 31.28 | 56                     | 27  | 5.36   | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 58.63 |
| MMC                    | 80                               | 24.00 | 36,928,483           | 75  | 29.81 | 25                     | 60  | 12.00  | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 75.81 |
| COLLILEF               | 0                                | 12.00 | 41,434,301           | 66  | 26.57 | 28                     | 54  | 10.71  | 100                | 5.00   | 100                            | 5.00 | 59.28 |





## 5. Resolución del proceso de evaluación

Con fecha 25 de Agosto, se sugiere adjudicar lo ofertado por el proveedor **"INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LIMITADA"**, RUT 76.065.177-k, con domicilio en Av. Santa Marta 7725-25, Comuna de Huechuraba; quién cumple con los requisitos establecidos en las bases técnicas y administrativas del llamado:

- El valor evaluado es con IVA incluido.
- Especificaciones técnicas se ajusta a lo requerido.
- Obtuvo el mayor puntaje.

**Jorge Mora S.**

Representante Departamento de  
Arquitectura.

**Marco Ortiz Apas.**

Jefe de Administración y Control de  
Proceso.

**Pablo Mutizabal C**

Director de Administración y Finanzas.

**Jorge Pino Miñano.**

Asistente de Adquisiciones.

## CERTIFICADO DE DISPONIBILIDAD PRESUPUESTARIA

De conformidad al presupuesto aprobado para esta institución por la Ley N° 20.641 de *Presupuestos del Sector Público 2015*, certifico que, a la fecha del presente documento, la institución cuenta con el presupuesto para el financiamiento de los bienes y/o servicios indicados en las bases de licitación **Obras de Infraestructura Colegio Alcázar /FAEP .**

Presupuesto en partida

Monto total aprobado \$ 36.928.483.-



Pablo Mutizabal  
**Director de Administración y Finanzas**



Marco Ortiz Apas.  
**Director de Control y Gestión Estratégica.**

Maipú, 25 de Agosto del 2015





ANEXO I

FORMATO DE IDENTIFICACIÓN DEL PROPONENTE

**PROPONENTE**

NOMBRE: INGENIERIA Y CONSTRUCCION MMC LTDA.

RUT: 76.065.177-K

DIRECCIÓN: Av. El Carmen #1397 of 309 COMUNA: Huechuraba.

DIRECCIÓN POSTAL: 8580000

TELEFONO: 29492016 FAX: ..... CELULAR: 99788826

CORREO ELECTRÓNICO: rcallejas@mmc.cl/cgallardo@mmc.cl

**REPRESENTANTE LEGAL**

NOMBRE : Roberto Callejas Carrasco.

CEDULA DE IDENTIDAD: 10.646.917-2

PROFESIÓN U OFICIO: Ingeniero Constructor

ESTADO CIVIL: Casado NACIONALIDAD: Chilena.

CORREO ELECTRÓNICO: rcallejas@mmc.cl

Roberto Callejas Carrasco

.....  
NOMBRE Y FIRMA  
REPRESENTANTE LEGAL

Ingeniería y Construcción  
MMC Limitada  
RUT: 76.065.177-K

FECHA: 10 de Agosto del 2015

## ANEXO N°4

## MEJORAMIENTO SERVICIOS HIGIENICOS COLEGIO ALCAZAR

| Items | Descripción  | Unidad | Cantidad | Precio Unitario | Total        |
|-------|--|--------|----------|-----------------|--------------|
| 1     | Obras previas  |        |          |                 |              |
| 1.1   | Instalación de faros   | gl     | 1        | \$ 100 000      | \$ 100 000   |
| 1.2   | Retiro de Obras Terc   | gl     | 1        | \$ 250 000      | \$ 250 000   |
| 1.3   | Retiro de excombro   | gl     | 1        | \$ 250 000      | \$ 250 000   |
| 2     | BANO VARGONES  |        |          |                 |              |
| 2.1   | Retiro Wc existente  | uni    | 11       | \$ 5 000        | \$ 55 000    |
| 2.2   | Suministro e instalación de WC   | uni    | 11       | \$ 140 472      | \$ 1 545 196 |
| 2.3   | Suministro e instalación de Fluxómetros de WC                              | uni    | 11       | \$ 133 975      | \$ 1 473 725 |
| 2.4   | Retiro de receptáculo y lata de Urinario                                   | uni    | 1        | \$ 60 000       | \$ 60 000    |
| 2.5   | Modificación de red para urinario  | ml     | 4.7      | \$ 50 000       | \$ 235 000   |
| 2.6   | Instalación de Urinarios Individuales                                      | uni    | 3        | \$ 134 500      | \$ 403 500   |
| 2.7   | Suministro e instalación de Fluxómetros para Urinario                      | uni    | 6        | \$ 132 925      | \$ 803 400   |
| 2.8   | Suministro e instalación de divisiones de Al para Urinario                 | m2     | 7        | \$ 50 000       | \$ 350 000   |
| 2.9   | Retiro de lavamanos y accesorios (estructura soportante)                   | uni    | 12       | \$ 5 000        | \$ 60 000    |
| 2.10  | Reparación de filtración   | uni    | 1        | \$ 150 000      | \$ 150 000   |
| 2.11  | Reparación de pilar de vano  | uni    | 1        | \$ 60 000       | \$ 60 000    |
| 2.12  | Suministro e instalación de cubierta de granito                            | m2     | 7        | \$ 190 228      | \$ 1 333 593 |
| 2.13  | Suministro e instalación de Lavamanos                                      | uni    | 12       | \$ 36 325       | \$ 435 900   |
| 2.14  | Suministro e instalación de Accesorios de Lavamanos                        | uni    | 12       | \$ 73 015       | \$ 876 180   |
| 2.15  | Suministro e instalación de plancha de acero inoxidable                    | ml     | 7        | \$ 65 000       | \$ 455 000   |
| 2.16  | Retiro de Cerámica de Muro Existente                                       | m2     | 61.2     | \$ 1 375        | \$ 84 150    |
| 2.17  | Retiro de Piso Existente   | m2     | 33.1     | \$ 1 375        | \$ 45 513    |
| 2.18  | Retiro de Cabinas de Wc  | m2     | 8        | \$ 8 500        | \$ 68 000    |
| 2.19  | Suministro e instalación de Cerámica de Muro (2.1 mts de alto)             | m2     | 71.4     | \$ 12 285       | \$ 877 149   |
| 2.20  | Suministro e instalación de Cerámica Piso                                  | m2     | 33.1     | \$ 12 810       | \$ 424 011   |
| 2.21  | Retiro de equipos de iluminación   | uni    | 6        | \$ 5 000        | \$ 30 000    |
| 2.22  | Pintura Cielo (oleo opaco)   | m2     | 33.1     | \$ 3 500        | \$ 115 850   |
| 2.23  | Suministro e instalación de pintura sobre 2.1 mts (Sobre cerámica de muro) | m2     | 34       | \$ 3 500        | \$ 119 000   |
| 2.24  | Suministro e instalación de Cabinas de Al de WC                            | uni    | 11       | \$ 155 000      | \$ 1 705 000 |
| 2.25  | Suministro e instalación de dispensador de jabon y papel higiénico         | uni    | 1        | \$ 85 000       | \$ 85 000    |
| 2.26  | Equipo fluorescente 2x36W hermético  | uni    | 6        | \$ 70 000       | \$ 420 000   |
| 2.27  | Retiro de puerta y marco existente   | uni    | 2        | \$ 35 000       | \$ 70 000    |
| 2.28  | Provisión e instalación de marco metálico                                  | uni    | 2        | \$ 42 120       | \$ 84 240    |
| 2.29  | Provisión e instalación de puerta  | uni    | 2        | \$ 140 700      | \$ 281 400   |
| 2.30  | Retiro Suministro e instalación de Ventanas de Al                          | m2     | 11.2     | \$ 40 000       | \$ 448 000   |
| 2.31  | Retiro Suministro e instalación de Espiño                                  | m2     | 3.5      | \$ 25 000       | \$ 87 500    |
| 2.32  | Provisión e instalación de equipos de ventilación                          | uni    | 4        | \$ 50 000       | \$ 200 000   |
| 2.33  | Guardapiso   | ml     | 32       | \$ 6 405        | \$ 204 960   |
| 2.34  | Cornisa  | ml     | 32       | \$ 1 250        | \$ 40 000    |
| 3     | BANO DAMAS   |        |          |                 |              |
| 3.1   | Retiro Wc existente  | uni    | 14       | \$ 5 000        | \$ 70 000    |
| 3.2   | Suministro e instalación de WC   | uni    | 14       | \$ 140 472      | \$ 1 966 614 |
| 3.3   | Retiro de Fluxómetros  | uni    | 14       | \$ 5 000        | \$ 70 000    |
| 3.4   | Suministro e instalación de Fluxómetros de WC                              | uni    | 14       | \$ 133 975      | \$ 1 875 650 |
| 3.5   | Retiro de lavamanos y accesorios (estructura soportante)                   | uni    | 7        | \$ 5 000        | \$ 35 000    |
| 3.6   | Suministro e instalación de cubierta de granito                            | m2     | 3.8      | \$ 190 228      | \$ 745 665   |
| 3.7   | Suministro e instalación de Lavamanos                                      | uni    | 7        | \$ 36 325       | \$ 254 275   |
| 3.8   | Suministro e instalación de Accesorios Lavamanos                           | uni    | 7        | \$ 73 015       | \$ 511 305   |
| 3.9   | Suministro e instalación de plancha de acero inoxidable                    | ml     | 4.2      | \$ 65 000       | \$ 273 000   |
| 3.10  | Retiro de Cerámica de Muro Existente                                       | m2     | 54.4     | \$ 1 375        | \$ 74 800    |
| 3.11  | Retiro de Piso Existente   | m2     | 32.9     | \$ 1 375        | \$ 45 239    |
| 3.12  | Retiro de Cabinas de Wc  | m2     | 14       | \$ 8 500        | \$ 119 000   |
| 3.13  | Retiro Suministro e instalación de Yeso-Carton                             | m2     | 14.1     | \$ 12 500       | \$ 176 250   |
| 3.14  | Suministro e instalación de Cerámica de Muro (2.1 mts de alto)             | m2     | 63.4     | \$ 12 285       | \$ 778 860   |
| 3.15  | Suministro e instalación de Cerámica Piso                                  | m2     | 32.9     | \$ 12 810       | \$ 421 449   |
| 3.16  | Retiro de equipos de iluminación   | uni    | 7        | \$ 5 000        | \$ 35 000    |
| 3.17  | Pintura Cielo (oleo opaco)   | m2     | 32.9     | \$ 3 500        | \$ 115 150   |
| 3.18  | Suministro e instalación de pintura sobre 2.1 mts (Sobre cerámica de muro) | m2     | 30.2     | \$ 3 500        | \$ 105 700   |
| 3.19  | Suministro e instalación de cabinas de Al De WC                            | uni    | 14       | \$ 155 000      | \$ 2 170 000 |
| 3.20  | Suministro e instalación de dispensador de jabon y papel higiénico         | uni    | 1        | \$ 85 000       | \$ 85 000    |
| 3.21  | Equipo fluorescente 2x36W hermético  | uni    | 7        | \$ 70 000       | \$ 490 000   |
| 3.22  | Retiro de puerta y marco existente   | uni    | 3        | \$ 35 000       | \$ 105 000   |
| 3.23  | Provisión e instalación de marco metálico                                  | uni    | 3        | \$ 42 120       | \$ 126 360   |

TZ upc

Ingeniería y Construcción  
MMC Limitada  
RUT: 76.065.177-K

|           |  |     |     |    |         |    |         |
|-----------|--|-----|-----|----|---------|----|---------|
| 1.24      | Provision e instalación de puerta                  | uni | 1   | \$ | 140.700 | \$ | 422.100 |
| 1.25      | Retiro, Suministro e instalación de Ventanas de Al | m2  | 5,6 | \$ | 50.000  | \$ | 280.000 |
| 1.26      | Retiro, Suministro e instalación de Espejo         | m2  | 2,2 | \$ | 25.000  | \$ | 55.000  |
| 1.27      | Provision e instalación de equipos de ventilación  | uni | 3   | \$ | 50.000  | \$ | 150.000 |
| 1.28      | Coordinativo                                       | m   | 22  | \$ | 6.405   | \$ | 204.960 |
| 1.29      | Corrimano  | m   | 32  | \$ | 1.250   | \$ | 40.000  |
| <b>12</b> | <b>ENTREGA</b>                                     |     |     |    |         |    |         |
| 12.1      | Obra y entrega                                     | pl  | 1   | \$ | 150.000 | \$ | 150.000 |

|               |     |    |            |
|---------------|-----|----|------------|
| Costo Directo |     | \$ | 27.221.350 |
| Gasto General | 7%  | \$ | 1.905.495  |
| Utilidad      | 7%  | \$ | 1.905.495  |
| Total Neto    |     | \$ | 31.032.339 |
| IVA           | 19% | \$ | 5.896.144  |
| Total         |     | \$ | 36.928.483 |

PLAZO DE EJECUCIÓN  
 NOMBRE EMPRESA  
 RUT EMPRESA

25 Días  
 INGENIERÍA Y CONSTRUCCIÓN MMC LTDA  
 76.065.177-K

FIRMA Y TIMBRE



Ingeniería y Construcción  
**MMC Limitada**  
 RUT: 76.065.177-K